

OGÓLNOPOLSKA STUDENCKA KONFERENCJA NAUKOWA „Spółdzielnie mieszkaniowe – w 25 lat od wejścia w życie ustawy”

Toruń, 24 kwietnia 2026 roku
Wydział Prawa i Administracji UMK, ul. Bojarskiego 3

9.30 – otwarcie konferencji, prof. **Maciej Serwaniec**, Dziekan Wydziału Prawa i Administracji

9.40 – powitanie Uczestników, prof. **Anna Moszyńska**, Kierownik Katedry Prawa Handlowego i Morskiego

9.50 – wystąpienia Gości - Partnerów Konferencji

Panel ekspercki - moderator: dr hab. Aleksandra Sikorska-Lewandowska, prof. UMK

10.10-10.25 **dr Katarzyna Królikowska**, Akademia Leona Koźmińskiego, Warszawa, *Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych jako zamiar nowoczesnego uregulowania organizacji nowego budownictwa spółdzielczego,*

10.25-10.40 **dr Tomasz Dąbrowski**, Uniwersytet Radomski, *Ustawa o spółdzielniach mieszkaniowych w świetle orzecznictwa – bilans 25 lat stosowania,*

10.40-10.55 **mec. Michał Stronikowski**, Toruń, *Walne zgromadzenia spółdzielni mieszkaniowych: problemy praktyczne,*

Panel studencki – moderator: dr Katarzyna Królikowska; prof. UMK dr hab. Aleksandra Sikorska-Lewandowska; dr Tomasz Dąbrowski

11.00-11.10 **mgr Piotr Kopeć**, doktorant, UEK, *Ustawowy zarząd powierzony z art. 27 ust. 2 u.s.m. – ewolucja konstrukcji prawnej i granice ingerencji w prawa właścicieli lokali,*

11.10-11.20 **Oskar Szyszczak**, UG, *Spółdzielnia mieszkaniowa jako deweloper? Dualizm reżimów prawnych i luki w ochronie nabywcy w 25. rocznicę wejścia w życie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych,*

Dyskusja 11.20-11.50

Przerwa kawowa 11.50-12.15

Panel studencki (kontynuacja)

12.15-12.25 **Mateusz Golaszewski**, UMK, *Demokracja pośrednia w spółdzielniach mieszkaniowych – analiza rządowego projektu ustawy*,

12.25-12.35 **Ewelina Pisarska, Wiktoria Zięba**, Wyższa Szkoła Prawa we Wrocławiu, *Spółdzielnie mieszkaniowe wobec polityki klimatycznej i komercjalizacji rynku - perspektywa prawna i praktyka lokalna*,

12.35-12.45 **Jakub Wójcik**, UMCS, *Obowiązek zarządzania nieruchomościami w kontekście współczesnych standardów urbanistycznych i ekologicznych*,

12.45-12.55 **Julia Szuta**, UMK, *Spółdzielnia mieszkaniowa między wspólnotą a przedsiębiorcą - ewolucja modelu prawnego po 25 latach obowiązywania ustawy*,

12.55-13.05 **Bartosz Jankowski**, UMK, *Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu w obrocie prawnym i postępowaniu egzekucyjnym – 25 lat po wejściu w życie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych*,

13.05-13.15 **Nikodem Kaczprzak**, UW, *Rola związków rewizyjnych w działalności spółdzielni mieszkaniowej*,

13.20-13.30 **Michalina Jedlińska**, ALK, *Dualizm statusu członka i kontrahenta w procesie upadłości spółdzielni mieszkaniowej – studium przypadku*,

13.30-13.40 **Oliwia Aftyka, Wiktoria Cieślak**, UMCS, *Korzystanie z części wspólnych w spółdzielniach mieszkaniowych – prawa i ograniczenia członków*,

13.40-13.50 **Natalia Wachholz**, ALK, *Zwierzęta w lokalach spółdzielczych – granice regulaminu a prawo własności lokalu*,

13.50-14.00 **Eliza Ogonowska**, UWM, *Prewencja przestępczości w osiedlach mieszkaniowych – znaczenie zarządzania przestrzenią przez spółdzielnie mieszkaniowe*.

14.00-14.30 – dyskusja

14.30 – Zamknięcie konferencji

